

Diese Grundlagenveranstaltung soll kommunale Mandatsträger und Mandatsträgerinnen in die Lage versetzen, die planungsrechtlichen Inhalte und Verfahren besser zu verstehen. Verwaltungen arbeiten gerade in diesem wichtigen städtebaulichen Bereich mit der Unwissenheit der Mandatsträger. Die Materie ist komplex und für viele ein Buch mit sieben Siegeln. Hinzu kommen ständig rechtliche Neuerungen, wie die Städtebaurechtsnovelle vom Mai 2017. Lassen Sie sich nicht abschrecken, denn das Thema ist durchaus interessant und praxisnah, was an entsprechenden Praxisbeispielen im Seminar verdeutlicht wird. Vorkenntnisse sind nicht erforderlich.

Wenn Sie ein spezielles Problem haben oder Fragen zur genauen Situation vor Ort, dann melden sie sich bei uns per E-Mail, spätestens eine Woche vor Beginn der Veranstaltung.

Beginn: 10 Uhr

1. Abschnitt: Die kommunalen Planungsinstrumente
 - o Flächennutzungsplan
 - o Bebauungsplan
 - o Vorhabenbezogener Bebauungsplan

2. Abschnitt: Schritt für Schritt im Bauleitplanverfahren
 - o Von der Plan-Idee zum Satzungsbeschluss
 - o Verfahrensbeschleunigung
 - o Beteiligung im Internet o Einbeziehung von Außenbereichsflächen

3. Abschnitt: Die Inhalte eines Bauleitplanes
 - o Die Baugebietskategorien und ihre Bedeutung
 - o Neu: Das urbane Gebiet o Maß der baulichen Nutzung

4. Abschnitt: Sicherungsinstrumente der Bauleitplanung

- o Veränderungssperre
- o Zurückstellung eines Baugesuchs
- o Ausnahmen und Befreiungen

5. Abschnitt: Abgrenzung von Innen- zum Außenbereich

Referent: Manfred Müser, Fachbereichsleiter Stadtentwicklung und Baurecht sowie Fachdienstleiter Bauordnung und Denkmalschutz, Stadt Voerde und als Referent bundesweit tätig

im Ablauf Kaffeepausen und Mittagessen.

Anreise mit ÖPNV:

5 min von der Bushaltestelle Hoffbauerstiftung mit der Buslinie 694 (Küsselstraße)
oder ca. 3 km vom Hauptbahnhof Potsdam über Templiner Straße, Alter Tornow

Anreise mit dem Auto:

Wenn Sie über ein Satelliten-Navigationssystem (GPS) verfügen, geben Sie „INSELHOTEL“ als
Sonderziel Hotel oder „Templiner Straße“ ein und folgen den Hinweisschildern zum Hotel.

INSELHOTEL Potsdam
Hermannswerder 30
14473 Potsdam



Verbindliche Anmeldung für das kf-Seminar am
27. Juni 2020

Name Vorname

Straße

PLZ und Ort

E-Mail

Die Anzahl der Teilnehmer für dieses Seminar ist begrenzt. Ausschlaggebend ist der Eingang der Anmeldung, diese wird bestätigt.

Bitte zurücksenden an:

**“kommunalpolitisches forum
Land Brandenburg” e.V.
Geschäftsstelle:
Heinersdorfer Str. 8
16321 Bernau**

Kontakt: Telefon: 03338-45 92 93/ 94; Fax: 03338-45 92 95
e-mail: kf-land-brandenburg-ev@gmx.de

Planungsrecht - (K)ein Buch mit sieben Siegeln

27. Juni 2020 · 10 - 16.30 Uhr

Inselhotel

Potsdam-Hermannswerder

kommunalpolitisches
forum



Land Brandenburg e.V.

